

Predloženi stečajni dužnik
ISKOPI I GRADITELJSTVO IVA j.d.o.o.
OIB:75074099554
Dugi Rat, Hrvatske mornarice 59

Privremeni stečajni upravitelj
Milan Macura
OIB:25991506239
Trg Dražena Petrovića 7, ŠIBENIK

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

-Stečajnom sucu-

Predmet: Izvješće o poduzetim radnjama radi ispitivanja činjenica potrebnih radi utvrđivanja imovine stečajnog dužnika, stanja obavezi stečajnog dužnika, dostatnosti imovine za namirenje troškova stečajnog postupka i iznosa predvidljivih troškova prethodnog i stečajnog postupka

Opći podaci o stečajnom dužniku

1.a. Naziv: Predloženi stečajni dužnik
ISKOPI I GRADITELJSTVO IVA j.d.o.o.
OIB:75074099554, Dugi Rat, Hrvatske mornarice 59

1.b. Poslovna djelatnost:
- Pripremni radovi na gradilištu

1.c. Članovi društva – osnivači Toni Kokić, OIB: 34793830523, Dugi Rat, Hrvatskih velikana 8 – jedini osnivač

1.d. Osobe ovlaštene za zastupanje Toni Kokić, OIB: 34793830523, Dugi Rat, Hrvatskih velikana 8

1.e. Temeljni kapital : 10,00 kn / 1,33 Eura

1. Poduzete radnje radi utvrđivanja činjeničnog stanja o poslovanju stečajnog dužnika

- dopis stečajnom dužniku radi dostavljanja financijskih izvješća, popisa dugotrajne imovine i davanja prokaznog popisa imovine od 10.veljače 2026.g.

- uvid u dostupne financijske pokazatelja – FINA;
- višekratni razgovori sa zakonskim zastupnikom dužnika;
- razgovori sa knjigovodstvenim servisom NIL, obrt za knjigovodstvene usluge iz Omiša, gđa. Maja Pastar, kao društvom ovlaštenim za vođenje poslovnih knjiga dužnika;
- uvid u dostavljenu financijsku dokumentaciju dužnika za 2025.g.

2.a. Imovina

Iskazani privremeni stečajni upravitelj stupio je u kontakt sa zakonskim zastupnik stečajnog dužnika u smislu utvrđivanja razloga za otvaranje stečajnog postupka i imovine istoga, a iz čijih navoda se ne može ustanoviti koji su razlozi koji su doveli do dugovanja odnosno u Očevidniku evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje po odnosu kojih je podnesen prijedlog za otvaranjem stečajnog postupka.

Isti navodi kako je u postupku pribave sredstava kojima bi se pokrio gubitak u poslovanju i zatvorila sva postojeća dugovanja koja su rezultirala prijedlogom za otvaranjem stečajnog postupka i kojim bi se izvršila plaćanja svih dospjelih tražbina.

2.b. Prihodi i rashodi

Dostupna javno objavljena financijska izvješća za poslovnu 2025.g. ukazuju kako je dužnik ostvario prihode u iznosu od 5.400,00 eura, dok su rashodi iznosili 43.932,21 eura, odnosno ostvareni gubitak od 38.532,20 eura, dok za prethodnu 2024.godinu je ostvaren gubitak u iznosu od 18.026,67 eura.

2.c. Potraživanja stečajnog dužnika

Iz dostupne knjigovodstvene dokumentacije proizlazi kako društvo dužnik ima otvorenih potraživanja u iznosu od 17.778,85 eura, od čega je iznos 14.278,85 eura prema društvu LAT-ING d.o.o. u zastari, dok iznos od 3.500,00 eura prema obrtu GRADNJA VIR, vl. Damir Pandža nije zastario, ali se mogućnost naplate predmetne tražbine u ovom trenutku ne može utvrditi.

3.c. Ukupno dospjele obveze stečajnog dužnika nije moguće utvrditi na temelju dostupne dokumentacije

ZAKLJUČAK

I Na temelju dostupnih informacija privremeni stečajni upravitelj nije u mogućnosti sa sigurnošću izvijestiti naslov o cjelovitom financijskom i gospodarskom stanju dužnika obzirom da se ne raspolaže podacima o eventualnim mogućnostima naplate dužnikovih tražbina prema trećim osobama, međutim imajući u obziru okolnost da je Financijska agencija inicirala predmetni postupak iz razloga što predloženi dužnik u Očevidniku redosljeda za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u periodu dužem od 120 dana, a da do današnjeg dana nema dokaza da bi iste bile podmirene, ovaj stečajni upravitelj drži da su time ispunjene zakonske

pretpostavke odnosno razlozi za otvaranje stečajnog postupka iz čl.6 i čl.7 Stečajnog zakona.

II U odnosu na stanje imovine stečajnog dužnika proizlazi kako isti ima u vlasništvu vozilo i to motorno teretno vozilo marke MAN; tip: 27342 C-130295, reg oznake: ST7799AD, godina proizvodnje 1995, a čija je knjigovodstvena vrijednost iznosi 5.474,81 euro, dok bi u odnosu na tržišnu vrijednost svoje očitovanje trebao dati vještak u stečajnom postupku.

III Privremeni stečajni upravitelj obzirom na stanje imovine predloženog stečajnog dužnika i pretpostavku o nedostatnosti sredstava za namirenje troškova postupka predlaže da sud pozove vjerovnike predloženog dužnika da solidarno predujme iznos od 5.600,00 Eura (slovima: pet tisuća šest stotina eura) za pokriće troškova prethodnog i eventualno otvorenog stečajnog postupka u ovom predmetu, sve sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Trošak se sastoji od :

1. Nagrada stečajnom upravitelju za radnje obavljene u prethodnom postupku u bruto iznosu 600,00 Eura;
2. Procjena vrijednosti vozila po ovlaštenom sudskom vještaku – 300,00 Eura
3. Uredski materijal, kopiranje i izrada pečata, telefonski i režijski troškovi stečajnog upravitelja paušalno x 18 mjeseci 1.350,00 Eura
4. Nagrada stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) , paušalno bruto 1.200,00 Eura
5. Knjigovodstvene usluge 1.800,00 Eura (100,00 Eura mjesečno x 18 mjeseci)
6. Troškovi poštarine 100,00 Eura;
7. Troškovi puta (Šibenik-Split-Šibenik x 6) 250,00 Eura;
8. UKUPNO TROŠKOVA: 5.600,00 Eura

U Šibeniku 23.lipnja 2026.g.

Privremeni stečajni upravitelj
Milan Macura

U prilogu:

- popis dugotrajne imovine;
- Račun dobiti i gubitka za 2025.g.;
- Bilanca na 31.12.2025.g.
- Konto kartice